ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 95/17.03.2023

По повод заявление с вх.№ 94-00-3651/12.12.2022 г. от , чрез пълномощника си ; Нотариален акт № 135, том I, рег.№ 1881, д. № 115 от 2012 г.; Нотариален акт № 86, том I, рег.№ 1233, д.№ 78 от 2022 г.; Решение № З 529 от 29.07.2022 г. на Общински съвет Златоград; Удостоверение № 122/06.04.2022 г. на Общинска администрация Златоград, че ПИ с идентификатор 31111.25.27 по КК на гр.Златоград е включен в Общия устройствен план на Община Златоград; Здравно заключение с изх.№ РД-259-1/10.01.2023 г. на РЗИ Смолян; Решение № 7 по протокол № 10 от 20.12.2022г. на Общинския експертен съвет по устройство на територията при Община Златоград, с което е приет проект за ПУП-ПЗ и на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ,

ОДОБРЯВАМ:

Проект за Подробен устройствен план – план застрояване (ПУП – ПЗ) в Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 31111.25.27, местност „Ю.Колиба" /Шуфран/ по Кадастрална карта на гр.Златоград.

Проектът за ПУП-ПЗ предвижда промяна предназначението на земеделска земя с цел застрояване и отреждане „За курортно селище и дейности", с което да се промени предназначението на Поземлен имот с идентификатор 31111.25.27, местност „Ю.Колиба" /Шуфран/ по Кадастрална карта на гр.Златоград при обособена устройствена зона – „ОК"-курортна зона; Пзастр.-до 30%; етажност до 10 м, Кинт.-до 1,0; Позел.-над 50%.

Към заповедта са приложени: проект за ПУП – ПЗ, изготвен от арх. с ППП с рег.№ 04975.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица при условията и по реда на АПК.

Настоящата заповед на основание чл.215, ал.1 и 4 от ЗУТ, може да бъде обжалвана по законосъобразност в четиринадесет дневен срок от съобщението й, чрез Община Златоград пред Административен съд Смолян.

Одобреното изменение на подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на Община Златоград, съгласно чл.129, ал.5 от ЗУТ.

Контрол по заповедта запазвам за себе си.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

Изготвил:
Арх.Руска Запрянова – Главен архитект

Съгласувал:
Златка Цекова-Директор АПО, ОС и З, той и юрисконсулт